



## COMUNE DI ALCAMO

Provincia di Trapani

### CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

4° SETTORE SERVIZI TECNICI E GESTIONE DEL TERRITORIO - URBANISTICA

#### IL DIRIGENTE

**Concessione n° 94 prog. 94 del 27/06/2013**

**Vista** la domanda di Concessione Edilizia in Sanatoria presentata in data **28/11/1986** con **Prot. N. 43622**, dal Sig. **Brucia Diego**, nato ad Alcamo, Provincia di Trapani, il 25/04/1931 ed ivi residente e domiciliato in Via Galatea n° 22, C.F.: BRC DGI 31D25 A176W in qualità di richiedente; ==

**Visto** il progetto redatto dal Geom. *Giovanni Battista Giaconia*, avente ad oggetto la seguente tipologia d'abuso: "*Fabbricato ad uso civile abitazione composto da un solo piano terra*", come da grafici allegati, realizzato in C/da Molinello, censito in catasto al Fg. 26 particella n° 39, confinante: a Nord con proprietà Grillo, ad Est con proprietà Manfrè e Pugliesi, ad Ovest con proprietà Mancuso e a Sud con stradella privata; =====

**Viste** le norme ed i regolamenti vigenti in materia; =====

**Vista** la L. 28 Gennaio 1977, n. 10 e successive modifiche ed integrazioni;=

**Vista** la L.R. 27 Dicembre 1978, n. 71 e successive modifiche ed integrazioni; =====

**Vista** la L. 47/85; =====

**Vista** la L. R. 37/85; =====

**Visto** l'art. 39 della L. 724/94; =====

**Vista** la L. 15/5/1997, n. 127 e successive modifiche ed integrazioni; =====

**Visto** il D.P.R. n. 380/2001; =====

**Visto** il parere igienico-sanitario **favorevole** espresso dal Responsabile dell'Igiene e Sanità Pubblica dell'A.S.L. n. 9 di Trapani, Distretto Sanitario di Alcamo, Prot. n. 311 del 10/02/2009, a condizione che *“Il parere si intende espresso limitatamente al manufatto edilizio e che lo stesso venga completato con modalità prevista dal REC, in conformità alle normative nazionali e regionali e nel rispetto della destinazione d'uso consentita“*; ==

**Visto** il Certificato di Idoneità Statica redatto dal Tecnico Geom. *Giovanni Battista Giaconia* data 21/09/91, trasmesso con prot. n. 49192 del 19/10/11;

**Vista** la Dichiarazione di Successione, in morte di Brucia Diego, presentata all'Agenzia delle Entrate ufficio di Trapani sportello di Alcamo, in data 07/06/2011 annotata al N. 1123 Vol. 9990; =====

**Visto** il parere favorevole dell'U.T.C. espresso **in data 12/03/2013 n. 33** ai sensi del c. 2 art. 9 della L.R. 34/96, **con le prescrizioni** A.S.L. di cui al parere 311 del 10/02/2009; Contestualmente, si autorizza la realizzazione e l'utilizzo dell'impianto fognario di scarico di tipo civile, già realizzato come da grafici e relazioni allegati alla domanda di condono nonché se ne autorizza lo scarico nel rispetto del D.lgs 152/2006 e s.m.i.; =====

**Viste** le dichiarazioni sostitutive di certificazioni rese in data 11/04/2013 dai proprietari, **signor: Brucia Marco e Vultaggio Vincenza** attestati di non avere carichi pendenti di cui agli artt. 416/bis, 648/bis e 648/ ter del C.P.P.;

**Vista** la Dichiarazione Sostitutiva di notorietà, sottoscritta dal proprietario **Brucia Marco**, ai sensi dell'art. 7 del D.A. n° 1754 del 05/09/2012, incamerata agli atti con nota prot. n. 20305 del 12/04/2013; =====

**Vista** l'attestazione di versamento n. 171 dell'11/04/20013 di **€ 262,00** quale spese di registrazione Concessione Edilizia in Sanatoria; =====

**Considerato** congruo l'avvenuto pagamento dell'**oblazione** ammontante a **£. 1.311.600 + € 492,00** e congruo l'avvenuto pagamento degli **oneri concessori** ammontanti ad **€ 15,00**; =====

**RILASCIA**

la **Concessione Edilizia in Sanatoria** di un "*Fabbricato ad uso civile abitazione composto da un solo piano terra*", come da grafici allegati, **con le prescrizioni A.S.L.** di cui al parere 311 del 10/02/2009; realizzato in **C/da Molinello**, censito in catasto al **Fg. 26 particella n° 39**; ai **Signori**: =

- **Brucia Marco**, nato ad Alcamo, Provincia di Trapani, il **03/07/1974** ed ivi residente e domiciliato in Via Galatea, n° 22, C.F.: BRC MRC 74L03 A176U, **nudo proprietario dell'intero**; =====
- **Vultaggio Vincenza**, nata ad Alcamo, Provincia di Trapani, il **05/11/1937** ed ivi residente e domiciliata in Via Galatea, n° 22, C.F.: VLT VCN 37S45 A176J, **usufruttuaria dell'intero**; =====

**contestualmente**, si autorizzata l'utilizzo dell'impianto degli scarichi dei reflui civile, per come indicato negli elaborati grafici e secondo le indicazioni di cui al D.lgs 152/2006 e s.m.i.; =====

**I diritti di terzi debbono essere fatti salvi, riservati e rispettati**; =====

I Concessionari hanno l'obbligo di munirsi del certificato di abitabilità successivamente al rilascio da parte del IV Settore Servizi Tecnici e Gestione del Territorio – Urbanistica della presente Concessione Edilizia in Sanatoria. =====

Alcamo li **27/06/2013**

**L'Istruttore Amministrativo**  
(*Grazia Caputo*)

**Il Funzionario Delegato  
Istruttore Direttivo Tecnico  
Geom. Giuseppe Stabile**